



## **Mehr Transparenz bei ÖPP-Verfahren**

Aus Sicht der deutschen Bauindustrie führt die Realisierung einer Maßnahme als Öffentlich Private Partnerschaft häufig zu einer höheren Transparenz und lädt im Gegensatz zur herkömmlichen Eigenrealisierung zur öffentlichen Diskussion ein. Dennoch kann die Transparenz im ÖPP-Beschaffungsprozess weiter verbessert werden.

Höhere Transparenz und Berichtspflichten bei ÖPP-Projekten dürfen jedoch nicht dazu führen, dass die Verwaltung auf ÖPP verzichtet, weil konventionell realisierte Projekte geräuschloser zu handhaben sind. Die folgenden Leitlinien für mehr Transparenz und Offenheit sollten selbstverständlich auch für konventionelle Projekte gelten.

Das ausführliche Positionspapier zum Thema kann unter folgenden Internetadressen bestellt werden:

[www.bauindustrie.de](http://www.bauindustrie.de)  
[www.öpp-plattform.de](http://www.öpp-plattform.de)

Herausgegeben vom

**Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e.V.**  
**Hauptabteilung Volkswirtschaft,  
Information und Kommunikation**

Kurfürstenstraße 129  
10785 Berlin

Telefon | 030/2 12 86 - 0  
Telefax | 030/2 12 86 - 189  
E-Mail | [bauind@bauindustrie.de](mailto:bauind@bauindustrie.de)

[www.bauindustrie.de](http://www.bauindustrie.de)  
[www.öpp-plattform.de](http://www.öpp-plattform.de)



Mehr Transparenz bei ÖPP-Verfahren

## **Transparenzleitlinien der deutschen Bauindustrie**

November 2010





### Schritt I

#### Bedarfsfeststellung, Prüfung der Finanzierbarkeit und Maßnahmenwirtschaftlichkeit

- Einbindung der Politik und Information der Aufsichts- und Prüfbehörden
- Offensiver Umgang mit Kritik an ÖPP
- Einbindung und Mitsprache der Nutzer
- Information der Öffentlichkeit über Inhalt und Umfang der geplanten Maßnahme

### Schritt II

#### ÖPP-Eignungstest

- Bekanntgabe der beauftragten Berater
- Mitwirkung der Berater an der Transparenz des ÖPP-Projektes
- Veröffentlichung der Ergebnisse des ÖPP-Eignungstests

### Schritt III

#### Vorläufige Wirtschaftlichkeitsuntersuchung

- Zugang zur Wirtschaftlichkeitsuntersuchung für Politik, Aufsichts- und Prüfbehörden
- Veröffentlichung der Ergebnisse der Wirtschaftlichkeitsuntersuchung
- Offenlegung des Haushaltsansatzes

### Schritt IV

#### Vorbereitung der Ausschreibung

- Erläuterung grundlegender Vertragsklauseln bzw. der Risikoverteilung
- Informationsveranstaltung zur Einbindung des Mittelstandes
- Bekanntmachung des Verfahrensablaufs

### Schritt V

#### Start des Vergabeverfahrens/Teilnahme-wettbewerb

- Klare Regeln und Dokumentation des Vergabeverfahrens
- Vorinformation und Bekanntmachung im EU-Amtsblatt
- Veröffentlichung auf regionalen Ausschreibungsplattformen
- Kommunikation mit den Bietern auf Projekt-Plattform
- Information über die Ergebnisse des Teilnahmewettbewerbs

### Schritt VI

#### Abgabe der Angebote und Verhandlung

- Offenlegung der Ausschreibungsunterlagen für Politik, Aufsichts- und Prüfbehörden
- Debriefing der ausgeschiedenen Bieter
- Bekanntgabe allgemeiner Informationen zum Verlauf des Verfahrens
- Information der politischen Gremien
- Offenlegung der Architekturentwürfe für ein Fachgremium

### Schritt VII

#### Zuschlagserteilung und Vertragsunterzeichnung

- Einsehbarkeit der Angebote für Politik, Aufsichts- und Prüfbehörden
- Information über die Zuschlagserteilung
- Öffentlichkeitswirksame Unterzeichnung des Vertrages
- Veröffentlichung der Kerninformationen zum Projekt

- Bekanntmachung der Ergebnisse der abschließenden Wirtschaftlichkeitsuntersuchung
- Offenlegung wesentlicher Vertragsinhalte bzw. der Risikoverteilung
- Veröffentlichung der Regelungen für das Vertragsende des ÖPP-Projektes

### Schritt VIII

#### Planung- und Bau

- Veröffentlichung der Architektur-Entwürfe
- Kommunikation zu Meilensteinen
- Darstellung der Einbindung des regionalen Mittelstandes

### Schritt IX

#### Betrieb und Vertragscontrolling

- Ergebnisse des Vertragscontrollings – Transparenzbericht
- Bereitstellung aller Unterlagen für die Prüfung des Rechnungshofs
- Kommunikation von Erfolgen des ÖPP-Projektes
- Befragung der Nutzer und Veröffentlichung der Erfahrungsberichte

### Schritt X

#### Vertragsende

- Evaluierung und Dokumentation der Erfahrungen mit dem ÖPP-Projekt